

# AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA MEYER

## Delibera del Direttore Generale n. 248 del 11-04-2019

Proposta n. 415 del 2019

Oggetto: SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA, CONSISTENTI NELLE ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI E SERVIZI ACCESSORI, RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO EDILIZIO DI "COSTRUZIONE DELLA CASA DELL'ACCOGLIENZA DEL POLO PEDIATRICO MEYER SITO IN FIRENZE IN VIALE GAETANO PIERACCINI N° 24- AGGIUDICAZIONE ALLO STUDIO PROFESSIONALE POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. A RL. L. - CIG 7641811DEB

Dirigente: NENCIONI GIORGIO

Struttura Dirigente: SUPPORTO AMM.VO FUNZIONAMENTO OSPEDALE

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA MEYER  
(Art. 33 L.R.T. 24 febbraio 2005 n. 40)  
Viale Pieraccini, 24 - 50139 FIRENZE  
C.F. P.Iva 02175680483

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

<b>Oggetto</b>	Gare di appalto per lavori pubblici e servizi di architettura ed
<b>Contenuto</b>	SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA, CONSISTENTI NELLE ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI E SERVIZI ACCESSORI, RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO EDILIZIO DI "COSTRUZIONE DELLA CASA DELL'ACCOGLIENZA DEL POLO PEDIATRICO MEYER SITO IN FIRENZE IN VIALE GAETANO PIERACCINI N° 24- AGGIUDICAZIONE ALLO STUDIO PROFESSIONALE POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. A RL. L. - CIG 7641811DEB

<b>Area Tecnico Amm.va</b>	AREA TECNICO AMMINISTRATIVA
<b>Coord. Area Tecnico</b>	BINI CARLA
<b>Struttura</b>	SUPPORTO AMM.VO FUNZIONAMENTO OSPEDALE
<b>Direttore della</b>	NENCIONI GIORGIO
<b>Responsabile del procedimento</b>	TAIUTI CRISTINA
<b>Immediatamente</b>	NO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice	Anno
69.994,25	PRCD - K07 (Struttura per l'accoglienza - Punto Famiglia)	11.02.801000	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
1	3	Allegato A _ Verbale seduta pubblica
2	2	Allegato B _ Relazione RUP
3	1	Allegato C _ Offerta Economica

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dr. Alberto Zanobini  
(D.P.G.R.T. n. 156 del 31 agosto 2015)

**Visto** il D. Lgs.vo 30/12/1992 n. 502 e sue successive modifiche ed integrazioni e la L. R. Toscana n. 40 del 24/02/2005 e s.m.i. di disciplina del Servizio Sanitario Regionale;

**Dato atto:**

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 133 del 29.12.2015 è stato approvato il nuovo Atto Aziendale dell'A.O.U. Meyer, ai sensi dell'art. 6 del Protocollo d'intesa del 22.04.2002 fra Regione Toscana e Università degli Studi di Firenze, Siena e Pisa, con decorrenza dal 1.1.2016;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 134 del 30.12.2015 si è provveduto a definire l'organigramma complessivo dell'A.O.U. Meyer e sono stati assunti i primi provvedimenti attuativi relativi al conferimento degli incarichi di direzione delle strutture Dipartimentali e/o a valenza dipartimentale, delle Aree Funzionali Omogenee, dell'Area Servizi dell'Ospedale, dell'Area delle Professioni Sanitarie e dell'Area Tecnico Amministrativa;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 140 del 30.12.2015 sono state assunte determinazioni attuative del nuovo Atto aziendale in merito alla conferma/riassetto delle strutture organizzative complesse e semplici;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 492 del 2.12.2016 si è provveduto ad approvare la sistematizzazione della organizzazione aziendale, dopo un primo percorso attuativo dello Statuto Aziendale;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 543 del 29.12.2016 sono state assunte determinazioni volte al conferimento degli incarichi delle Strutture Complesse dell'Area Tecnico Amministrativa, così come rimodulate a seguito delle azioni di attualizzazione dell'organizzazione aziendale;
- che con successiva deliberazione del Direttore Generale n. 173 del 05.04.2018 si è altresì provveduto ad ulteriori azioni di sistematizzazione dell'organizzazione aziendale ed all'integrazione dell'art. 63 dell'Atto Aziendale "Promozione della salute nella comunità";

Su proposta del Direttore della S.O.C Supporto Amministrativo al Funzionamento dell'Ospedale, Dr. Giorgio Nencioni il quale, con riferimento alla presente procedura, ne attesta la regolarità amministrativa e la legittimità dell'atto;

**Premesso che:**

- con Deliberazione del D.G. n. 441 del 28.09.2018 l'A.O.U. Meyer ha recepito l'erogazione da parte della Fondazione Meyer del progetto esecutivo relativo alla "Costruzione della casa dell'accoglienza" del polo pediatrico Meyer sito in Firenze in viale Gaetano Pieraccini n. 24" individuando l'Ing. Cristina Taiuti quale Responsabile Unico del Procedimento ed è stato altresì approvato tale progetto esecutivo, validato dal Responsabile del Procedimento come da relativo Verbale sottoscritto in data 13.09.2018 previo Rapporto di Verifica rilasciato dalla Società Bureau Veritas Italia S.p.a., incaricata con Deliberazione D. G. n. 216 del 27.04.2018;

- con la Deliberazione del D.G. n. 447 del 04.10.2018 è stata indetta una procedura negoziata di Affidamento di servizi attinenti all'architettura e ingegneria, consistenti nelle attività di Direzione lavori e servizi accessori, relativamente all'intervento edilizio di "Costruzione della casa dell'accoglienza" del polo pediatrico Meyer sito in Firenze in viale Gaetano Pieraccini n. 24, ex artt. 36 comma 2 Lett. b), 63 e 157 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e relative Linee Guida ANAC da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economica mente più vantaggiosa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 95 comma 3 Lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, previa effettuazione di indagine di mercato mediante avviso pubblico per manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare per la presentazione dell'offerta;
- l'avviso per manifestazione di interesse, pubblicato sulla piattaforma START in data 09.10.2018, prevedeva quale termine ultimo, entro cui presentare le manifestazioni di interesse in modalità telematica, le ore 12:00 del giorno 25.10.2018 e stabiliva che sarebbero stati invitati alla gara cinque (5) operatori economici, tra tutti coloro che ne avessero fatto richiesta e che fossero stati in possesso dei requisiti prescritti, selezionati attraverso una graduatoria stilata in base all'entità dell'importo dichiarato relativo ai servizi di direzione dei lavori riferiti alle opere con Id E16, S03/S04/S06, Ia.02, Ia04 di cui al D.M. 17/06/2016 (e corrispondenti classi e categorie ID, IG IX/B IX/C, IIIB, IIIC della L. n. 143/1949), effettuati nel decennio precedente la data della candidatura;
- in data 09.11.2018, si è svolta la seduta pubblica, al fine di redigere la graduatoria finale dei cinque (5) concorrenti da invitare a gara, in conformità alla specifica prescrizione dell'Avviso per manifestazione di interesse;
- il 21.11.2018 si è provveduto a depositare gli atti di gara sulla citata piattaforma telematica e che sono state spedite le lettere di invito (prot. n° 2018/8242) ai primi cinque (5) concorrenti classificati;
- la lettera di invito a gara prevedeva il giorno 07.12.2018 ore 12.00 quale termine ultimo per l'inserimento nel Sistema telematico della documentazione per la partecipazione alla gara e che nel termine previsto sono state depositate le seguenti offerte, secondo l'ordine temporale attestato dal Sistema:
  - POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.;
  - HYDEA S.p.A.;
  - RTI costituendo BLD ENGINEERING S.r.l. - Studio Tecnico Ing. Nicola Logiudice - Studio di Ingegneria Bottelli - Ingegnere Pierfabrizio Puntorieri;
- in data 07.12.2018 è stata inviata una email, tramite la piattaforma START, a tutti i concorrenti con cui si comunicava la data della seduta pubblica per la verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata, fissata per l'11.12.2018 ore 10.00.

DATO ATTO che:

- nelle date del 11 e 21 Dicembre 2018 si sono svolte le sedute per l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, nel corso della quale il Presidente ne ha verificato la completezza e la regolarità, secondo quanto previsto dal Bando e dal Disciplinare di gara e che, a seguito di tale verifica, è stato disposto, in applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio, la richiesta di integrazioni/chiarimenti in merito alla documentazione amministrativa, prodotta dal RTI costituendo BLD ENGINEERING S.r.l. - Studio Tecnico Ing. Nicola Logiudice - Studio di Ingegneria Bottelli - Ingegnere Pierfabrizio Puntorieri, il tutto come risultante dal verbale depositato agli atti degli Uffici dell'Area Tecnico Amministrativa dell'A.O.U Meyer;
- come risulta dalla Deliberazione n° 74 del 29.01.2019, avente ad oggetto l'ammissione/esclusione dei concorrenti e contestuale nomina della commissione giudicatrice relativa alla procedura di gara in oggetto, venivano ammessi alla successiva fase di gara, per la verifica della regolarità formale e della consistenza della busta "B - Documentazione Tecnica (Contenuto dell'Offerta Tecnica)" parimenti depositata su Start, solo i due concorrenti POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP e HYDEA S.p.A., mentre non veniva ammesso il concorrente BLD ENGINEERING S.r.l. - Studio Tecnico Ing. Nicola Logiudice - Studio di Ingegneria Bottelli - Ingegnere Pierfabrizio Puntorieri poiché non aveva dato riscontro, entro il termine perentorio assegnato delle ore 10.00 del 21.12.2018, al suddetto soccorso istruttorio, ritenendo tale mancanza espressione di mancato interesse e volontà di partecipare ulteriormente alla gara, con conseguente non ammissione alla fase successiva, il tutto come anche risulta dai verbali depositati agli atti;
- in data 13.02.2019 si è svolta la seduta pubblica di apertura della Documentazione Tecnica e, dopo la verifica della presenza e della completezza dei documenti, nonché del rispetto delle modalità di inserimento sulla piattaforma telematica, entrambi i concorrenti POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP e HYDEA S.p.A sono stati ammessi a proseguire la gara come risulta dalla Deliberazione del D. G. n. 148 del 28.02.2019 e successiva Deliberazione D.G di rettifica per mero errore materiale n. 153 del 08.03.2019;
- con Deliberazione del D.G. su richiamata n. 74 del 29.01.2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte tecniche e in data 13.02.2019 la suddetta commissione è stata convocata per acquisire la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti ammessi ai fini della valutazione;
- in data 07.03.2019 la commissione giudicatrice ha concluso la valutazione tecnico-qualitativa delle offerte;

Considerato che:

- in data 14.03.2019, come evidenziato dal relativo verbale allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto, si è svolta la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche e, previa lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche presentate dai partecipanti, sono state aperte, in modalità telematica sulla piattaforma regionale START, le offerte economiche proposte dai concorrenti ammessi a questa fase con il seguente esito:

CONCORRENTE		PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.	58,75	20	78,75
2	HYDEA S.P.A.	57,50	12,78	70,28

- la migliore offerta è risultata quindi quella della POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP che ha conseguito il punteggio complessivo più alto, pertanto il RUP in data 26.03.2019, come da relazione allegato "B", parte integrante e sostanziale del presente atto, ha proceduto alla verifica delle giustificazioni prodotte dallo studio suddetto circa la composizione della offerta economica e, a seguito di un'attenta analisi delle stesse, ha ritenuto l'offerta congrua ed affidabile;

RITENUTO, per quanto sopra espressamente richiamato, di approvare la proposta di affidamento e proclamare l'aggiudicazione alla POLITECNICA Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. a r.l in conformità a quanto rappresentato dalla relazione sopra citata, Allegato "B" e dall'offerta economica allegato di lettera "C", parte integrante e sostanziale del presente atto;

CONSIDERATO che contestualmente è stato dato corso alle verifiche d'ufficio eseguite per accertare la regolarità fiscale e contributiva;

CONSIDERATO pertanto che l'efficacia del presente atto e la conseguente stipula del contratto relativo al servizio in oggetto risulta subordinata all'esito positivo dei suddetti controlli e verifiche ed al decorso del termine di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- la Legge Regionale della Toscana 13/07/2007, n. 38;
- la Legge 13/08/2010, n. 136;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento individuato nella persona dell'Ing. Cristina Taiuti, sottoscrivendo l'atto attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo;

Acquisito il parere del Coordinatore dell'Area Tecnico Amministrativa, Dr.ssa Carla Bini, espresso mediante sottoscrizione nel frontespizio del presente atto;

Con la sottoscrizione del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto legislativo n. 229/99;

### DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama,

1. Di approvare le risultanze di gara relative al servizio in oggetto e la relativa classifica finale, così come scaturita dalla piattaforma Start, il tutto come risultante dal verbale della seduta pubblica del 14.03.2019, allegato di lettera "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. Di recepire il verbale di gara e la proposta di aggiudicazione contenuta nella relazione del RUP circa l'esito della verifica della congruità dell'offerta presentata dalla R.T.I., rispettivamente allegati di lettere "B" e "C";
3. Di proclamare l'aggiudicazione del servizio di architettura e ingegneria, consistenti nelle attività di direzione lavori e servizi accessori, relativamente all'intervento edilizio di "Costruzione della casa dell'accoglienza del polo pediatrico Meyer sito in Firenze in viale Gaetano Pieraccini n° 24 alla Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. a rl.l per un importo complessivo di Euro 57.372,34= comprensivo di oneri previdenziali ed IVA esclusa;
4. Di dare atto che l'efficacia del presente atto e la conseguente stipula del contratto relativo al servizio in oggetto risulta subordinata all'esito positivo dei controlli e verifiche di legge attivati ed al decorso del termine di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016;
5. Di dare atto che la spesa complessiva di Euro 69.994,25= oneri previdenziali ed IVA inclusi, trova copertura nel PRCD - K07 (Struttura per l'accoglienza - Punto Famiglia) /11.02.801000/D19\_\_\_\_\_/Q - Cod. Reg. AM.EO01.2366;
6. Di provvedere alla comunicazione dell'aggiudicazione nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016;
7. Di provvedere alla pubblicazione dell'avviso del risultato della presente procedura, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 sul sito WEB dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e nel settore relativo alla gara del sistema di acquisti telematici START;



8. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. T. n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questa A.O.U. Meyer.

IL DIRETTORE  
GENERALE  
(Dr. Alberto Zanobini)

IL DIRETTORE  
SANITARIO  
(Dr.ssa Francesca Bellini)

IL DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(Dr. Tito Berti)



ALLEGATO "A"

PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA  
PER L' AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA, CONSISTENTI NELLE  
ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI E SERVIZI ACCESSORI, RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO  
EDILIZIO DI "COSTRUZIONE DELLA CASA DELL'ACCOGLIENZA DEL POLO PEDIATRICO  
MEYER SITO IN FIRENZE IN VIALE GAETANO PIERACCINI N° 24

**VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA DEL 14.03.2019**

**COMUNICAZIONE VALUTAZIONI OFFERTE TECNICHE E APERTURA OFFERTE  
ECONOMICHE**

Avvio della seduta

Il giorno 14 (quattordici) del mese di Marzo dell'anno 2019 (duemiladiciannove), alle ore 09.40, presso la sede dall'Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer in Firenze e precisamente in viale Pieraccini n. 24 al piano 2° presso la stanza n. 23 dell'amministrazione, è convocato e regolarmente si costituisce il Seggio di gara così come nominato con Deliberazione D.G. 447 del 04.10.2018.

Il seggio di gara, così costituito nelle persone di: Dr. Giorgio Nencioni, Presidente, la Dr.ssa Barbara Diroma, componente e la Sig.ra Antonietta Cucurachi, componente e segretario verbalizzante, provvederà agli adempimenti procedurali di natura amministrativa e di competenza della stazione appaltante (ferme le attribuzioni della Commissione giudicatrice, quanto alla valutazione delle offerte tecniche). È presente il Responsabile del procedimento, Ing. Cristina Taiuti, quale titolare della Posizione Organizzativa "Nuove Opere e Grandi Ristrutturazioni", la Sig.ra Antonietta Cucurachi quale titolare della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo Area Tecnica".

Risultano presenti, quali componenti della Commissione Giudicatrice incaricata per la valutazione delle offerte nominata con Deliberazione del Direttore Generale n. 74 del 29.01.2019, i Signori: Ing. Giovanni Grazi, Responsabile della S.O.C. Pianificazione Investimenti e Area Tecnica quale Presidente, l'Ing. Gianluigi Soro, Responsabile Sepp. Meyer ed il Geom. Cecilia Furiesi, Assistenza Tecnico in servizio presso la S.O.C. Pianificazione Investimenti e Area Tecnica quali commissari;

Sono altresì presenti il Dr. Deserventi Andrea per Hydea S.p.A., e l'Ing. Alessandro Cecchelli per la Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Cop., i quali sono ammessi alla seduta pubblica.

Il Presidente preliminarmente constata che è stata convocata la presente seduta mediante pubblicazione in data 8 Marzo 2019 del relativo avviso sulla Piattaforma telematica Start per la comunicazione dei punteggi, attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla presente gara, assegnati dalla Commissione Giudicatrice.

Il Presidente rammenta che il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016) e che il disciplinare di gara prevede l'attribuzione del seguente punteggio massimo:

- Offerta tecnica max 80 punti;
- Offerta economica max 20 punti.

Pertanto, in conformità alla prescrizione del punto 5 del Disciplinare di gara, il Presidente legge i punteggi attribuiti dalla predetta Commissione Giudicatrice come da relativo verbale depositato agli atti della stazione appaltante. I punteggi assegnati ai concorrenti ammessi corrispondono rispettivamente a:

- |   |   |             |
|---|---|-------------|
| 1 | POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. | punti 58,75 |
| 2 | HYDEA S.P.A.                                      | punti 57,50 |

Si procede quindi ad approvare sulla piattaforma Start le offerte tecniche dei due concorrenti ammessi e, completato l'esame della documentazione, si accede alla fase successiva dell'assegnazione dei relativi punteggi attribuiti dalla Commissione aggiudicatrice.

Il Presidente procede quindi, sempre sulla piattaforma telematica Start, all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti in gara ed alla verifica della correttezza delle firme digitali delle stesse; le offerte rimesse dai concorrenti in gara risultano regolarmente compilate e sottoscritte e recano i seguenti ribassi percentuali:

- |   |   |                |
|---|---|----------------|
| 1 | POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. | ribasso 35,00% |
| 2 | HYDEA S.P.A.                                      | ribasso 22,38% |

Si procede pertanto, tramite la piattaforma Start, nel rispetto di quanto previsto dal disciplinare di gara, ad attribuire alle offerte economiche ammesse il punteggio relativo al criterio C di tale disciplinare, con il seguente esito:

- |   |   |             |
|---|---|-------------|
| 1 | POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. | punti 20,00 |
| 2 | HYDEA S.P.A.                                      | punti 12,78 |

Eseguita la ricognizione di tutti i punteggi complessivamente assegnati, il sistema START procede a sommare i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ed alle singole offerte economiche, pertanto il Presidente accede alla classifica di merito così elaborata dal sistema e di seguito riportata:



CONCORRENTE		PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.	58,75	20	78,75
2	HYDEA S.P.A.	57,50	12,78	70,28

In conseguenza di quanto sopra la migliore offerta risulta essere quella di POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. che ha conseguito il punteggio complessivo più alto.


Il presente verbale, formato da tre (3) pagine, redatto in unico originale, viene acquisito agli atti della S.O.C. Supporto Amministrativo al funzionamento dell'Ospedale per l'effettuazione delle preliminari verifiche di legge e trasmesso al Responsabile del Procedimento per la successiva proposta di aggiudicazione alla POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP..

Alle ore 10.00 la seduta è conclusa.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Dr. Giorgio Nencioni



Il Componente

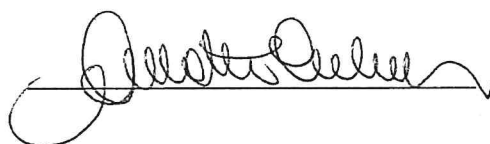
Dr. Barbara Diroma



Il Componente

e Segretario verbalizzante

Sig.ra Antonietta Cucurachi



## ALLEGATO B

Al Dirigente della  
S.O.C Supporto Amministrativo al  
Funzionamento dell'Ospedale  
Dott. Giorgio Nencioni

**Oggetto:** SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA, CONSISTENTI NELLE ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI E SERVIZI ACCESSORI, RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO EDILIZIO DI "COSTRUZIONE DELLA CASA DELL'ACCOGLIENZA DEL POLO PEDIATRICO MEYER SITO IN FIRENZE IN VIALE GAETANO PIERACCINI N° 24- CIG 7641811DEB -AGGIUDICAZIONE

Premesso che:

- con Deliberazione del D.G. n. 441 del 28.09.2018 l'A.O.U. Meyer ha recepito l'erogazione da parte della Fondazione Meyer del progetto esecutivo relativo alla "Costruzione della casa dell'accoglienza" del polo pediatrico Meyer sito in Firenze in viale Gaetano Pieraccini n. 24" individuando l'Ing. Cristina Taiuti quale Responsabile Unico del Procedimento ed è stato altresì approvato tale progetto esecutivo, validato dal Responsabile del Procedimento come da relativo Verbale sottoscritto in data 13.09.2018 previo Rapporto di Verifica rilasciato dalla Società Bureau Veritas Italia S.p.a., incaricata con Deliberazione D. G. n. 216 del 27.04.2018;
- con la Deliberazione del D.G. n. 447 del 04.10.2018 è stata indetta la procedura negoziata di Affidamento di servizi attinenti all'architettura e ingegneria, consistenti nelle attività di Direzione lavori e servizi accessori, relativamente all'intervento edilizio di "Costruzione della casa dell'accoglienza" del polo pediatrico Meyer sito in Firenze in viale Gaetano Pieraccini n. 24, ex artt. 36 comma 2 Lett. b), 63 e 157 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e relative Linee Guida ANAC da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economica mente più vantaggiosa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 95 comma 3 Lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, previa effettuazione di indagine di mercato mediante avviso pubblico per manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare per la presentazione dell'offerta;
- l'avviso per manifestazione di interesse, pubblicato sulla piattaforma START in data 09.10.2018, prevedeva quale termine ultimo, entro cui presentare le manifestazioni di interesse in modalità telematica, le ore 12:00 del giorno 25.10.2018 e stabiliva che sarebbero stati invitati alla gara cinque (5) operatori economici, tra tutti coloro che ne avessero fatto richiesta e che fossero stati in possesso dei requisiti prescritti;
- in data 09.11.2018, si è svolta la seduta pubblica, al fine di redigere la graduatoria finale dei cinque (5) concorrenti da invitare a gara, in conformità alla specifica prescrizione dell'Avviso per manifestazione di interesse;
- il 21.11.2018 si è provveduto a depositare gli atti di gara sulla citata piattaforma telematica e che sono state spedite le lettere di invito (prot. n° 2018/8242) ai primi cinque (5) concorrenti classificati;
- la lettera di invito a gara prevedeva il giorno 07.12.2018 ore 12.00 quale termine ultimo per l'inserimento nel Sistema telematico della documentazione per la partecipazione alla gara e che nel termine previsto sono state depositate le seguenti offerte, secondo l'ordine temporale attestato dal Sistema:
  1. POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.;
  2. HYDEA S.p.A.;
  3. RTI costituendo BLD ENGINEERING S.r.l. - Studio Tecnico Ing. Nicola Logiudice - Studio di Ingegneria Bottelli - Ingegnere Pierfabrizio Puntorieri;
- nelle date del 11 e 21 Dicembre 2018 si sono svolte le sedute per l'apertura delle buste contenenti documentazione amministrativa;
- con Deliberazione n° 74 del 29.01.2019 sono stati ammessi alla successiva fase di gara per la verifica della regolarità formale e della consistenza della busta "B - Documentazione Tecnica (Contenuto dell'Offerta Tecnica)" solo i due concorrenti POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP e



Area tecnico-amministrativa  
S.O.C. Pianificazione investimenti e area tecnica

HYDEA S.p.A , mentre il concorrente BLD ENGINEERING S.r.l. - Studio Tecnico Ing. Nicola Logiudice - Studio di Ingegneria Bottelli - Ingegnere Pierfabrizio Puntorieri non è stato ammesso per mancato riscontro, entro il termine perentorio assegnato delle ore 10.00 del 21.12.2018, al occorso istruttorio attivato, il tutto come risulta dai verbali depositati agli atti;

- in data 13.02.2019 si è svolta la seduta pubblica di apertura della Documentazione Tecnica e, dopo la verifica della presenza e della completezza dei documenti, nonché del rispetto delle modalità di inserimento sulla piattaforma telematica, entrambi i concorrenti POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP e HYDEA S.p.A sono stati ammessi a proseguire la gara come risulta dalla Deliberazione del D. G. n. 148 del 28.02.2019 e successiva Deliberazione D.G di rettifica per errore materiale n. 153 del 08.03.2019;
- con Deliberazione del D.G. su richiamata n. 74 del 29.01.2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte tecniche e che in data 13.02.2019 la suddetta commissione è stata convocata per acquisire la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti ammessi ai fini della valutazione e che in data 07.03.2019 ha concluso la valutazione tecnico-qualitativa delle offerte;
- in data 14.03.2019, si è svolta la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche proposte dai concorrenti ammessi a questa fase con il seguente esito:

CONCORRENTE		PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.	58,75	20	78,75
2	HYDEA S.P.A.	57,50	12,78	70,28

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Responsabile del Procedimento,

- ritiene congrua e affidabile l'offerta di POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP, che ha conseguito il punteggio complessivo più alto ma non anormalmente basso ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice dei Contratti;
  - propone l'aggiudicazione della gara a POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP, fatte salve le verifiche di legge sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati.
- Il Responsabile del Procedimento

Firenze, lì 26 marzo 2019

Ing. Cristina Taiuti



## Offerta Economica

Il sottoscritto FRANCESCA FEDERZONI, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. , con sede legale in Modena ,VIA GALILEO GALILEI, 220;

In merito al lotto denominato "Gara - SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA, CONSISTENTI NELLE ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI E SERVIZI ACCESSORI, RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO EDILIZIO DI "COSTRUZIONE DELLA CASA DELL'ACCOGLIENZA DEL POLO PEDIATRICO MEYER"" relativo alla gara "Gara - SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA, CONSISTENTI NELLE ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI E SERVIZI ACCESSORI, RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO EDILIZIO DI "COSTRUZIONE DELLA CASA DELL'ACCOGLIENZA DEL POLO PEDIATRICO MEYER"" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 35,00 %

**Importo offerto al netto dell'IVA: 57.372,34 Euro**

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 0,00

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 57.372,34

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di aver giudicato i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi;
- di aver preso esatta conoscenza della natura dell'appalto e di ogni circostanza particolare e generale che possa aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni di lavoro.

lì 06/12/2018