

AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA MEYER

Delibera del Direttore Generale n. 121 del 22-02-2019

Proposta n. 199 del 2019

Oggetto: PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE DI FABBRO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AZIENDA O.U. MEYER. CIG 7743848985 – AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.

Dirigente: NENCIONI GIORGIO

Struttura Dirigente: SUPPORTO AMM.VO FUNZIONAMENTO OSPEDALE

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA MEYER
(Art. 33 L.R.T. 24 febbraio 2005 n. 40)
Viale Pieraccini, 24 - 50139 FIRENZE
C.F. P.Iva 02175680483

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto	Gare di appalto per lavori pubblici e servizi di architettura ed
Contenuto	PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE DI FABBRO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AZIENDA O.U. MEYER. CIG 7743848985 - AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.

Area Tecnico Amm.va	AREA TECNICO AMMINISTRATIVA
Coord. Area Tecnico	BINI CARLA
Struttura	SUPPORTO AMM.VO FUNZIONAMENTO OSPEDALE
Direttore della	NENCIONI GIORGIO
Responsabile del procedimento	CALAMAI MASSIMO
Immediatamente	SI

Spesa prevista	Conto Economico	Codice	Anno
23.325,28	Manutenzioni Riparazioni ordinarie	42.03.10000	2019
27.990,33	Manutenzioni Riparazioni ordinarie	42.03.10000	2020
2.332,53	Manutenzioni Riparazioni ordinarie	42.03.10000	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
1	4	Verbale di gara
2	1	Relazione congruità del RUP
3	2	Offerta economica

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Alberto Zanobini
(D.P.G.R.T. n. 156 del 31 agosto 2015)

Visto il D. Lgs.vo 30/12/1992 n. 502 e sue successive modifiche ed integrazioni e la L. R. Toscana n. 40 del 24/02/2005 e s.m.i. di disciplina del Servizio Sanitario Regionale;

Dato atto:

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 133 del 29.12.2015 è stato approvato il nuovo Atto Aziendale dell'A.O.U. Meyer, ai sensi dell'art. 6 del Protocollo d'intesa del 22.04.2002 fra Regione Toscana e Università degli Studi di Firenze, Siena e Pisa, con decorrenza dal 1.1.2016;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 134 del 30.12.2015 si è provveduto a definire l'organigramma complessivo dell'A.O.U. Meyer e sono stati assunti i primi provvedimenti attuativi relativi al conferimento degli incarichi di direzione delle strutture Dipartimentali e/o a valenza dipartimentale, delle Aree Funzionali Omogenee, dell'Area Servizi dell'Ospedale, dell'Area delle Professioni Sanitarie e dell'Area Tecnico Amministrativa;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 140 del 30.12.2015 sono state assunte determinazioni attuative del nuovo Atto aziendale in merito alla conferma/riassetto delle strutture organizzative complesse e semplici;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 492 del 2.12.2016 si è provveduto ad approvare la sistematizzazione della organizzazione aziendale, dopo un primo percorso attuativo dello Statuto Aziendale;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 543 del 29.12.2016 sono state assunte determinazioni volte al conferimento degli incarichi delle Strutture Complesse dell'Area Tecnico Amministrativa, così come rimodulate a seguito delle azioni di attualizzazione dell'organizzazione aziendale;
- che con successiva deliberazione del Direttore Generale n. 173 del 05.04.2018 si è altresì provveduto ad ulteriori azioni di sistematizzazione dell'organizzazione aziendale ed all'integrazione dell'art. 63 dell'Atto Aziendale "Promozione della salute nella comunità";

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n° 577 del 21.12.2018 é stata indetta la procedura di gara in oggetto ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento di accordo quadro per la durata di mesi 23, da concludersi con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 4 approvate con Deliberazione ANAC n. 1097 del 26.10.2016 e successiva revisione approvata con deliberazione ANAC n. 206 del 01.03.2018, da aggiudicarsi con il criterio di del prezzo più basso ex art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e con le modalità di cui all'art 35 bis della Legge R.T. n° 38/2007 e s.m.i.;
- l'importo a base d'asta dell'appalto ammonta ad € 60.000,00=, di cui € 3.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 21 dicembre 2018 si è provveduto a depositare gli atti sul Sistema Informativo Telematico Appalti Toscana (START);
- nel termine prescritto del 09.01.2019, ore 12.00, hanno inserito offerta nel Sistema Informativo Telematico Appalti Toscana (START) nove (9) imprese;

- in data 15 Gennaio 2019 si è svolta la seduta pubblica del seggio di gara per l'esame della documentazione inserita nel Sistema (START) al termine della quale, seguendo le modalità operative previste dalla piattaforma START, si è avuto accesso alla classifica finale delle offerte economiche ammesse, elaborata dal sistema, in cui viene data evidenza della soglia di anomalia determinata sulla scorta del criterio sorteggiato ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- in base alla suddetta classifica, come si evince dal verbale del 15 gennaio 2019 allegato alla presente sotto lettera "A" quale parte integrante e sostanziale, il concorrente che ha presentato la migliore offerta è l'Impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. che ha offerto un ribasso percentuale del 28,116% per un'offerta economica di € 43.973,880= oltre IVA, di cui € 3.000,00= per oneri della sicurezza;
- l'offerta dell'EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L., in quanto superiore alla soglia di anomalia così come sopra determinata, è stata sottoposta alla procedura di verifica prevista dalla vigente normativa, e pertanto il verbale contenente le operazioni svolte dal Seggio di gara è stato trasmesso al RUP, affinché lo stesso avviasse il sub-procedimento di verifica dell'anomalia/congruità di tale offerta in conformità a quanto previsto dall'art. 97 commi 4 e 5 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché per la successiva approvazione della proposta di aggiudicazione;
- entro il termine assegnato del 07.02.2019, il concorrente ha prodotto le giustificazioni circa la composizione dell'offerta economica come richiesto dal R.U.P. e in data 19.02.2019, come da relazione allegato "B", parte integrante e sostanziale del presente atto, il RUP ha proceduto alla verifica delle giustificazioni prodotte dall'EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. circa la composizione dell'offerta economica e, a seguito di un'attenta analisi delle stesse, ha ritenuto l'offerta congrua ed affidabile e pertanto propone l'aggiudicazione della gara in oggetto a detta impresa;-

RITENUTO, per quanto sopra espressamente richiamato, di approvare la proposta di aggiudicazione all'Impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L., per un importo pari ad € 43.973,88= oltre IVA, di cui € 3.000,00= per oneri della sicurezza, in conformità a quanto rappresentato dalla relazione sopra citata, Allegato "B" e dall'offerta economica allegato di lettera "C", parti integranti e sostanziali del presente atto, per il periodo dal 01.03.2019 a 31.01.2021;

ATTESO, altresì, che la spesa complessiva di € 53.648,13= (IVA Inclusa) sarà imputata pro quota ai bilanci di competenza, in considerazione della durata dell'accordo quadro dal 01.03.2019 al 31.01.2021, al conto di costo CNRI 42.03.100000;

DATO ATTO altresì, che:

- la Giunta Regionale della Toscana, costituita nella forma di centrale di committenza, sta espletando procedure di gara per servizi analoghi da

affidare per conto degli enti dell'intero territorio regionale e che l'Azienda Meyer è tenuta ad aderire alle convenzioni che la Regione Toscana stipulerà;

- la Regione Toscana, con nota agli atti, ha comunicato che "le amministrazioni pubbliche interessate, nelle more dell'attivazione delle suddette convenzione, dovranno procedere autonomamente ad acquisire i servizi di manutenzione per i propri immobili" e di "prevedere espressamente nei contratti che l'Azienda andrà a stipulare, una condizione risolutiva subordinata alla adesione dell'Azienda alla convenzione ex art. 26 L. 448/1999 che sarà stipulata da questo Soggetto Aggregatore";

RITENUTO pertanto, in aderenza a quanto disposto dalla Regione Toscana, prevedere la suddetta clausola risolutiva nello stipulando accordo quadro avente ad oggetto i lavori in argomento;

CONSIDERATO che contestualmente è stato dato corso alle verifiche d'ufficio eseguite per accertare la regolarità fiscale e contributiva nonché alla richiesta del certificato generale del casellario giudiziale e che l'efficacia dell'aggiudicazione risulta subordinata all'esito dei suddetti controlli e verifiche;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016 (Codice degli Appalti) e s.m.i.;
- la Linea Guida ANAC n. 4/2016 approvata con Delibera ANAC n. 1097/2016 e la relativa revisione approvata con Delibera ANAC n. 206 del 01.03.2018;
- la Legge Regionale della Toscana 13/07/2007, n. 38;
- il Regolamento Aziendale per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con Deliberazione D.G. n. 232 del 09.05.2018;

RITENUTO che sussistono le condizioni per dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di pervenire nel più breve tempo possibile alla stipula dell'accordo quadro così da assicurare tempestivamente la manutenzione in oggetto, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento, individuato ai sensi della Legge n. 241/1990 nella persona del Per. Ind. Massimo Calamai sottoscrivendo l'atto attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo;

ACQUISITO il parere del Coordinatore dell'Area Tecnico Amministrativa, Dr.ssa Carla Bini, espresso mediante sottoscrizione nel frontespizio del presente atto;

Con la sottoscrizione del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto legislativo n. 229/99;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama:

1. Di recepire la relazione del RUP (Allegato "B" quale parte integrante e sostanziale del presente atto) approvando la proposta di aggiudicazione, ivi contenuta, all'Impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. relativamente all'affidamento mediante accordo quadro per i lavori di manutenzione ordinaria delle opere di arte muraria da eseguirsi presso gli immobili dell'Azienda O.U. Meyer, il tutto a seguito della procedura aperta svolta sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana;
2. Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D. Lgs n. 50/2016, i lavori in parola all'impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L., Partita Iva n. 04883450480, per un importo di € 43.973,88=, oltre IVA, (di cui € 40.973,88= per lavori ed € 3.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) per il periodo 01.03.2019 - 31.01.2021;
3. Di subordinare la sottoscrizione digitale dell'accordo quadro con l'impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. al positivo esito delle verifiche di legge attualmente in corso;
4. Di stabilire che l'accordo quadro sarà risolto automaticamente in caso di aggiudicazione, da parte della Regione Toscana costituita nella forma di centrale di committenza, di gara per oggetto analogo precedente alla scadenza dell'appalto in oggetto, in aderenza a quanto disposto dalla medesima Regione;
5. Di imputare, per il periodo 01.03.2019 - 31.01.2021, l'importo complessivo di € 53.648,13= (IVA inclusa) come segue:
 - quanto a € 23.325,28= al Bilancio 2019 - CNRI/42.03.100000/TEC/DA19_____;
 - quanto a € 27.990,33 = al Bilancio 2020 - CNRI/42.03.100000/TEC/DA19_____;
 - quanto a € 2.332,53 = al Bilancio 2021 - CNRI/42.03.100000/TEC/DA19_____;
6. Di dare atto che l'onere economico in parola è compreso nel bilancio pluriennale 2019 - 2021 adottato con Deliberazione del n° 582 del 21.12.2018;
7. Di provvedere alla comunicazione dell'aggiudicazione nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 76 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016;
8. Di provvedere alla pubblicazione dell'avviso del risultato della presente procedura, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 sul sito WEB dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e nel settore relativo alla gara del sistema di acquisti telematici START;

9. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di pervenire nel più breve tempo possibile alla stipula dell'accordo quadro così da assicurare tempestivamente la manutenzione in oggetto, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i.;
10. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. T. n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questa A.O.U. Meyer.

IL DIRETTORE
GENERALE
(Dr. Alberto Zanobini)

IL DIRETTORE
SANITARIO
(Dr.ssa Francesca Bellini)

IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dr. Tito Berti)



S.O.C. SUPPORTO AMMINISTRATIVO AL
FUNZIONAMENTO – UFFICIO TECNICO

VIALE PIERACCINI, 24 – 50139 FIRENZE



VERBALE DI GARA

Seduta del 15.01.2019

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO SOTTO SOGLIA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA

Oggetto: PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE DI FABBRO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AZIENDA O.U. MEYER
CIG : 7743848985

Totale importo a base di gara (Iva esclusa)	€ 60.000,00
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.000,00
Importo esecuzione lavori (soggetto a ribasso)	€ 57.000,00
Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso (art. 95 comma 4 D. Lgs. n. 50/2016)	

Il giorno 15 (quindici) del mese di Gennaio 2019 alle ore 10.15 nei locali del Presidio Ospedaliero Meyer, Viale Pieraccini, 24 - Padiglione Centrale, 2° piano - Firenze, hanno inizio le operazioni per lo svolgimento in modalità telematica della procedura di affidamento in oggetto.

Sono presenti i componenti del Seggio di gara:

- Dr. Giorgio Nencioni, Responsabile della S.O.C. Supporto Amministrativo al Funzionamento dell'Ospedale, in qualità di Presidente;
- Sig.ra Antonietta Cucurachi, Collaboratore Amministrativo della S.O.C. Supporto Amministrativo al Funzionamento dell'Ospedale, in qualità di componente;
- Dr.ssa Barbara Diroma, Assistente Amministrativo della S.O.C. Supporto Amministrativo al Funzionamento dell'Ospedale, in qualità di segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Direttore Generale n° 577 del 21.12.2018 é stata indetta la procedura di gara in oggetto ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento di accordo quadro per la durata di mesi 23, da concludersi con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 4 approvate con Deliberazione ANAC n. 1097 del 26.10.2016 e successiva revisione approvata con deliberazione ANAC n. 206 del 01.03.2018, da aggiudicarsi con il criterio di del prezzo più basso ex art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e con le modalità di cui all'art 35 bis della Legge R.T. n° 38/2007 e s.m.i.;
- in data 21 Dicembre 2018 si è provveduto a depositare gli atti sul Sistema Informativo Telematico Appalti Toscana (START);
- il disciplinare di gara prevedeva il giorno 09.01.2019 ore 12,00 quale termine ultimo per l'inserimento nel Sistema telematico della documentazione per la partecipazione alla gara;

- nel suddetto termine hanno rimesso offerta i seguenti concorrenti: RAVEGGI S.R.L., EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S., Carpenteria in Ferro SBC S.r.l., Fiorentina Costruzioni S.r.l., SAGGESE S.P.A., PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S., EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L., MICROMEGA MULTISERVICES S.A.S., CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L..

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e procede, così come previsto nel disciplinare di gara al paragrafo "Procedura" pag. 4, ad effettuare tramite la piattaforma informatica Start, il sorteggio del 10% dei concorrenti da assoggettare al controllo della regolarità della documentazione amministrativa ai sensi dell'art. 35 bis della L.R. n. 38/2007, con il seguente esito:

- PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S. del quale verrà quindi verificata la regolarità della documentazione amministrativa depositata sul sistema.

Inoltre, il Presidente di gara, sempre tramite la piattaforma START, effettua il sorteggio del criterio da applicare ai fini del calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d), ed e) del D. Lgs. n. 50/2016, con il seguente esito:

- criterio di cui all'art. 97 comma 2 lettera c).

A questo punto si procede all'apertura delle offerte economiche al fine di verificarne contestualmente la regolarità formale. Le offerte presentate risultano tutte regolari e quindi ammesse e pertanto vengono approvate sul sistema Start. Si riportano di seguito le offerte rimesse dai partecipanti nell'ordine attribuito dalla piattaforma START:

Impresa
RAVEGGI S.R.L.
EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S.
Carpenteria in Ferro SBC S.r.l.
Fiorentina Costruzioni S.r.l.
SAGGESE S.P.A.
PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S
EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.
MICROMEGA MULTISERVICES S.A.S.
CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L.

Completata la valutazione delle offerte economiche si procede quindi ad esaminare la documentazione amministrativa PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S. sorteggiata a tal fine. La documentazione risulta in regola con le prescrizioni del disciplinare di gara e pertanto viene approvata.

Come previsto dall'art. 35 bis della L.R. n. 38/2007, seguendo le modalità operative previste dalla piattaforma Start, si accede alla graduatoria finale delle offerte economiche ammesse, allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, in cui è evidenziata la soglia di anomalia determinata dal criterio sorteggiato come sopra indicato.

In base alla suddetta classifica il concorrente che ha offerto il maggior ribasso percentuale è l'impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.:

Ribasso percentuale = 28,116%;

Offerta economica = € 43.973,880= oltre IVA, di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza.

Come previsto dal citato art. 35 bis della Legge R.T. n. 38/2007 si procede alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa rimessa dalla suddetta impresa che risulta conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara e pertanto viene approvata.

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10 ma almeno pari o superiore a 5, ai sensi dell'art. 97 comma 8 il criterio sorteggiato per il calcolo della soglia di anomalia viene applicato ai soli fini dell'individuazione delle offerte da assoggettare a verifica, non essendo applicabile l'esclusione automatica prevista dal disciplinare di gara; pertanto l'offerta EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L., in quanto superiore alla soglia di anomalia così come sopra determinata, deve essere sottoposta alla procedura di verifica prevista dalla vigente normativa. Pertanto si trasmette al RUP il presente verbale affinché sia avviato il sub-procedimento di verifica dell'anomalia/congruità di tale offerta in conformità a quanto previsto dall'art. 97 commi 4 e 5 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché per la verifica del costo della manodopera e la valutazione dell'offerta e la successiva approvazione della proposta di aggiudicazione.

Il presente verbale, formato da tre (3) pagine, redatto in unico originale, viene acquisito agli atti della S.O.C. Supporto Amministrativo al funzionamento dell'Ospedale.

Alle ore 10.50 la seduta è conclusa.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente

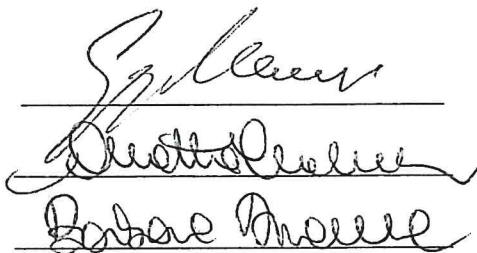
Dott. Giorgio Nencioni

Componente

Sig.ra Antonietta Cucurachi

Segretario verbalizzante

Dott.ssa Barbara Diroma





REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Antonietta Cucurachi

LOGOUT

HOME E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO GARA COMUNICAZIONI VALUTAZIONE ▼ FASCICOLO DI GARA

giovedì 17 gennaio 2019 17:33:47

034422/2018 PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE DI FABBRIO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AZIENDA O.U. MEYER

PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE DI FABBRIO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AZIENDA O.U. MEYER

CIG : 7743848985

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 60.000,000

Fase 1
TECNICAFase 2
ECONOMICAFase 3
AMMINISTRATIVAFase 4
CLASSIFICA

Offerta anomala * > Soglia = € 43.789,417 Ribasso percentuale = 23,176 % Criterio estratto = Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. c)

Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI ▼

Fornitore	Offerta economica	Azioni
EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. Mostra i dettagli ▼	€ 43.973,880 Offerta anomala * Ribasso percentuale 28,116 %	DESIGNA
Fiorentina Costruzioni S.r.l. Mostra i dettagli ▼	€ 44.535,900 Offerta anomala * Ribasso percentuale 27,130 %	DESIGNA
EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S. Mostra i dettagli ▼	€ 45.433,650 Offerta anomala * Ribasso percentuale 25,555 %	DESIGNA
MICROMEGA MULTISERVICES SAS Mostra i dettagli ▼	€ 46.049,820 Offerta anomala * Ribasso percentuale 24,474 %	DESIGNA
Carpenteria in Ferro SBC srl Mostra i dettagli ▼	€ 46.491,000 Offerta anomala * Ribasso percentuale 23,700 %	DESIGNA
RAVEGGI S.R.L. Mostra i dettagli ▼	€ 47.602,500 Ribasso percentuale 21,750 %	DESIGNA
PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S. Mostra i dettagli ▼	€ 50.887,980 Ribasso percentuale 15,986 %	DESIGNA
CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L. Mostra i dettagli ▼	€ 54.015,000 Ribasso percentuale 10,500 %	DESIGNA
SAGGESE SPA Mostra i dettagli ▼	€ 57.623,100 Ribasso percentuale 4,170 %	DESIGNA

Regione Toscana

Codice fiscale : 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : Start.OE@PA.i-faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : Start.Sa@PA.i-faber.com

S.O.C. PIANIFICAZIONE INVESTIMENTI E AREA TECNICA

Azienda O.U. MEYER
Viale Pieraccini, 24
50139 FIRENZE
Telefono 055 5662364-2325
Fax 055 5662379

Oggetto: Procedure aperte svolte in modalità telematica per l'affidamento mediante accordo quadro per i lavori di manutenzione ordinaria di:

- Fornitura e posa in opera di rifiniture per interni in linoleum e rivestimenti in materiale sintetico da eseguirsi presso gli immobili dell'Azienda O.U. Meyer – CIG - 7743954101
- Opere da falegname da eseguirsi presso gli immobili dell'Azienda O.U. Meyer – CIG - 77438760A3
- Opere di fabbro da eseguirsi presso gli immobili dell'Azienda O.U. Meyer – CIG - 7743848985.

**Esito della verifica di congruità dell'offerta presentata
dall'Impresa Edilizia San Giorgio S.r.l.**

Vista la nota, inviata a mezzo PEC, del 31.01.2019 con la quale la Stazione Appaltante ha richiesto all'impresa Edilizia San Giorgio S.r.l. di giustificare le proprie offerte al fine della verifica dell'anomalia/congruità prevista per Legge ai sensi dell'art. 97, commi 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016.

Esaminata la documentazione presentata dall'Impresa con nota pervenuta a mezzo PEC in data 07.02.2019 e quindi entro i termini di tempo assegnati;

tutto quanto sopra premesso

- valutate le offerte attraverso l'analisi globale nonché sintetica delle singole componenti;
- considerato che le giustificazioni sono esaustive dal punto di vista delle scelte organizzative, tecniche e logistiche adottate dall'impresa e dalle stesse si rileva la congruità dei costi da sostenere (personale e spese generali).

Pertanto alla luce di quanto sopra, non ritenendo necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione delle offerte in esame,

si dichiara

che le offerte dell'impresa Edilizia San Giorgio S.r.l. con sede legale in Reggello (FI), 50066 Loc. Piani della Rugginosa, 258 con C.F. e P.IVA 04883450480 possono ritenersi CONGRUE sulla base delle spiegazioni rappresentate dall'impresa in sede di istruttoria.

Lo scrivente RUP, pertanto, propone l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione in oggetto a favore dell'impresa Edilizia San Giorgio S.r.l., confermando gli esiti delle operazioni del seggio di gara ed in conformità alla classifica finale elaborata dal sistema telematico START (verbali del 09, 15 e 16 gennaio 2019).

Firenze, 19 febbraio 2019



Pier. Il Responsabile Unico del Procedimento
Pier. Ind. Massimo Calamai

1

Sede Legale: Viale Pieraccini 24 – 50139 Firenze tel. 055/5662391

c.f. e partita Iva 02175680483

direzione.amministrativa@meyer.it - www.meyer.it

Offerta Economica

Il sottoscritto ANTONIO PALAZZOLO, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L., con sede legale in Reggello ,LOC. PIANI DELLA RUGGINOSA, 258;

In merito al lotto denominato " PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE DI FABBRO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AZIENDA O.U. MEYER " relativo alla gara "PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE DI FABBRO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AZIENDA O.U. MEYER" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 28,116 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 40.973,880 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.800,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 23.851,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 3.000,000

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 43.973,880

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione, nonché nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile.

li 09/01/2019